

**SESIÓN ORDINARIA OCTOGÉSIMA CUARTA
DEL CONCEJO MUNICIPAL DE SANTA CRUZ
JUEVES 19 DE JULIO DE 2012.**

En Santa Cruz, a 19 días del mes de Julio de 2012, procede a reunirse el Concejo Municipal de Santa Cruz, constituido en su Sesión Ordinaria Octogésima Cuarta, preside el Sr. Alcalde Héctor Valenzuela Valenzuela, Presidente Titular. Presente las Señoras y Señores Concejales, Srta. Carla Morales Maldonado, Sr. Manuel Álvarez Tolorza, Sr. Sergio Duarte Salas, Sr. Pedro Moreno, Sra. Ana Cardoch Parodi, Sra. Verónica Araos Caamaño. Actúa como Secretario Municipal, Sr. Fermín Gutiérrez Rivas.

TABLA

- **Antecedentes complementarios sobre Renovación de Patentes de Alcoholes / Directora de Control Srta. Marta Cornejo.**
- **Banco de Proyectos / Evaluador de Proyectos SECPLAC, Sr. Claudio Castro.**
- **Becas Deportivas 2012 / Encargado Oficina del Deporte Sr. Eduardo Miranda.**
- **Varios**

2.- DESARROLLO DE LA SESIÓN:

Siendo las 09:10 horas, el Sr. Presidente Héctor Valenzuela Valenzuela, abre la sesión.

3.- LECTURA DE ACTA ANTERIOR:

Se entrega a los Sres. y Sras. Concejales el Acta de la **Sesión Extraordinaria 83º del 12 de julio del 2012.**

4.- CORRESPONDENCIA

Despachada

- Memo N° 119 a Obras, solicitud reparación baches.
- Memo N° 120 a Tránsito, solicitud reponer señalética de calle Carvacho.
- Memo N° 121 a Social, solicita ayuda para Sr. Guillermo Lagos.
- Memo N° 122 a Vivienda, solicita ayuda para Sra. Isabel Rodríguez.

- Memo N° 123 a SECPLAC, solicita a conexión a agua potable para callejón El Peumo.
- Certificado N° 421, aprobación aumento de Subvención Hogar de Ancianos.
- Carta respuesta a Loteo Habitacional Chomedahue, solicita justificación nombres para calles.
- Carta a respuesta a Directiva de 4° año A Liceo santa Cruz, sobre solicitud de financiamiento para gira de estudio.

Recibida

- Invitación Lanzamiento Programa de Apoyo al Adulto Mayor, en el Gimnasio de Peumo.
- Carta de agradecimiento del Sr. José Vásquez por Beca Concejo Municipal.
- Informe Control, transferencia de Patente de don Luis Novoa.
- Informe N° 23 de Control sobre Informe Trimestral Avance Ejercicio Programático Presupuestario 2° trimestre 2012.
- Acta de Acuerdos de Consultora Urbe, sobre Actualización de Plano Regulador.

5.- ANÁLISIS DE LA CORRESPONDENCIA:

En lo que tiene que ver con la **carta de agradecimiento del Sr. José Vásquez**, se acuerda realizar una publicación breve en los medios de comunicación de la comuna. (Memo N° 125)

Se acuerda por parte de los Sres. y Sras. Concejales aprobar el **cambio de la patente de don Luis Enrique Novoa Farías** Rut 6.331.188-k clasificada como "Hotel" a la clasificación de "Ic" "Motel de Turismo. Votan de la siguiente forma:

Srta. Carla Morales	:	Aprueba
Sr. Manuel Álvarez	:	Aprueba
Sr. Pedro Moreno	:	Aprueba
Sr. Sergio Duarte	:	Aprueba
Sra. Ana Cardoch	:	Aprueba
Sra. Verónica Araos	:	Aprueba

(Certificado N° 422)

Se entrega copia a los Sres. y Sras. Concejales copia del **Informe de Control sobre Ejercicio Programático Presupuestario** 2° trimestre 2012. Se entrega también copia del **Acta de Acuerdos de Consultora Urbe** sobre Actualización de Plano Regulador para su posterior análisis y aprobación por parte del Concejo Municipal. Se comenta por parte del Concejo este punto en el sentido de que se debe tener una visión clara al respecto. Además hace ingreso a la sala el Sr. Carlos Rojas, Director de Obras quien señala otros detalles sobre el rol del Concejo en la actualización del Plano Regulador.

6.- Informe del Sr. Presidente

El Sr. Presidente informa que el día de ayer fue a la Subsecretaría de Desarrollo Regional por tema del Estadio Municipal. Señala que existe más seguridad de que sea para el 2013 ya que ya no se encuentran con recursos para ello.

7.- DESARROLLO DE LA SESIÓN:

Puntos de la Tabla

➤ **Antecedentes complementarios sobre Renovación de Patentes de Alcoholes / Directora de Control Srta. Marta Cornejo.**

Se da la palabra a la Directora de Control, Srta. Marta Cornejo quien procede a dar a conocer los antecedentes complementarios sobre la renovación de Patentes de Alcoholes. Se entrega a los Sres. el informe respecto a las patentes que no presentaron información y que tienen infracciones.

Se analiza el informe por parte de los Sres. y Sras. Concejales, se comenta el caso de las infracciones que presentan algunos locales como el de la Sra. María Oyarzún Rojas y sobre la patente de don Jhony Chero debido a sus antecedentes penales.

Se acuerda por parte de los Sres. y Sras. Concejales aprobar la renovación de Patentes de Alcohol para el segundo semestre del año 2012, exceptuando la patente Rol 400235 a nombre del Sr. Jhony Chero Valverde Rut 14.667.735-5 de Restaurante en el Sector de Chomedahue, debido a que el contribuyente se encuentra inhabilitado por antecedentes penales. En el caso de las demás patentes que presentan infracciones se les debe notificar en el sentido de que deben regularizar su situación. Parte integrante del presente acuerdo informe de Control con nómina de patentes de alcohol. Votan de la siguiente forma:

Srta. Carla Morales	:	Aprueba
Sr. Manuel Álvarez	:	Aprueba
Sr. Pedro Moreno	:	Aprueba
Sr. Sergio Duarte	:	Aprueba
Sra. Ana Cardoch	:	Aprueba
Sra. Verónica Araos	:	Aprueba
(Certificado N° 423)		

➤ **Banco de Proyectos / Evaluador de Proyectos SECPLAC, Sr. Claudio Castro.**

Se da la palabra al Sr. Claudio Castro, Evaluador de Proyectos de SECPLAC y el Sr. Gonzalo Gálvez Constructor Civil de SECPLAC quienes proceden a dar a conocer lo que tiene que ver con el Banco de proyectos.

Señala que los proyectos FNDR son complementados por los servicios del gobierno mediante MIDEPLAN, entre ellos se encuentra autopista San Fernando - Santa Cruz, Actualización de Plano

Regulador, Mejoramiento en Sectores Patrimoniales, Equipamiento Centro de Educación Técnica Profesional, Ruta I-60 Quinahue - Chomedahue. Todos los proyectos tienen tres etapas Prefactibilidad, Diseño y Ejecución.

En cuanto al proyecto de "Casa Cultura", señala que sufrirá algunas modificaciones debido a la norma sísmica actual, la que requiere realizar un estudio de sondaje. Ya se tienen las aprobaciones del Consejo de la Cultura y del Gobierno Regional. La suspensión del proyecto es debido a los altos costos del estudio de sondaje. En cuanto al Proyecto de "Reposición de Liceo Santa Cruz" presentado a fondos del MINEDUC, se encuentra seleccionado y se debe tener la autorización del MIDEPLAN. Actualmente se está centrando el trabajo en los proyectos de "Casa de la Cultura" y "Liceo Santa Cruz".

Para el 2013 se prevé la ejecución del proyecto "Reparación Calle Gonzalo Bulnes". Proyecto "Apertura de Calles" ya seleccionado para la prefactibilidad. También la construcción de Casetas Sanitarias en Isla del Guindo y Quinahue se encuentran detenidos debido a la compra de terrenos. En lo que respecta a los Proyectos de "Parque borde Estero Chimbarongo Paniahue y Don Horacio" se podrían presentar vía Ministerio de Vivienda y Urbanismo. Señala que los que deberían ser presentado como proyectos sectoriales son el Proyecto de Polideportivo, Mejoramiento espacios Públicos en vías de acceso a la ciudad, Instalación de Semáforos, este último postulado también a recursos de Transantiago.

Respecto al proyecto Gonzalo Bulnes, señala que se necesita la aprobación de SERVIU debido a modificaciones. Otro proyecto postulado es la "Construcción de Aceras Las Toscas y Gabriela Mistral". Algunos proyectos aprobados son los de las Parroquias de Santa Cruz e Isla de Yáquil, este último postulado también como Zona Patrimonial. Proyectos en ejecución son el "Complejo Deportivo" y PMB Paniahue.

Proyectos ejecutados en el 2011 son "Mejoramiento Plaza Ignacio Carrera Pinto en esquina con Nibaldo Mujica", "Reposición Aceras entre Municipio y Museo", "Adquisición de Plazas Activas", "Demarcación de Pasos Peatonales", "Mejoramiento Iluminación", "Subsidios Patrimoniales", "Mejoramiento sede Social Paniahue", "Instalación y Mantenimiento WIFI", "Refugios Peatonales Urbanos".

En cuanto a Infraestructura Educacional se han presentado casi todos, y en su mayoría ya se encuentran ejecutados. Hace una semana se presentó el Mejoramiento para tres Escuelas de la comuna como Isla de Yáquil, Los Maitenes y Barreales a fin de que cumplan con la normativa.

En lo que tiene ver con la Infraestructura Social, se encuentra en ejecución Multicancha Villa Arauco, El Rosario, Lautaro, Pablo Neruda y Gabriela Mistral y Sede Panamá. En cuanto al Proyecto del Estadio Municipal se debe esperar el financiamiento de la SUBDERE para el 2013.

La reconstrucción del Edificio Municipal se encuentra en etapa de análisis de propuesta de asesoría y propuesta de empresas constructoras.

En cuanto a las pavimentaciones esta aprobado el proyecto de Pavimentación Gonzalo Bulnes y Nibaldo Mujica, Rubén Lucero, Pasaje Colo - Colo y Pasaje el Sauce como pavimentación participativa. Se comenta por parte de los Sres. Concejales y se acuerda solicitar al SERVIU que se licite la pavimentación de dichas calles por separado de las otras comunas a fin de dar agilidad a la ejecución. Otro proyecto son las Aceras de Sanfurgo. Otros proyectos a presentar son los terminaciones y oficinas de la Parroquia y Hogar Cunaquito.

El proyecto de "Plaza de Armas" se encuentra postulado al MINVU y le falta la autorización del MIDEPLAN. En cuanto a la Plaza 21 de Mayo se encuentra con un problema debido a la Sede de los Adultos Mayores ya que el proyecto considera la demolición pero no la construcción. Se comenta esta situación por los Sres. y Sras. Concejales en el sentido de que debe buscarse alguna solución al tema. El Sr. Claudio Castro propone presentar un proyecto vía FRIL, el Sr. Presidente señala que realizará una reunión con el Intendente a fin de analizar el tema.

Finalmente el Sr. Claudio Castro presenta al Concejo Municipal una gráfica del proyecto del Edificio Municipal y absuelve las dudas de los Sres. y Sras. Concejales.

➤ **Becas Deportivas 2012 / Encargado Oficina del Deporte Sr. Eduardo Miranda.**

Se analiza por parte de los Sres. y Sras. Concejales lo que tiene que ver con las Becas Deportivas.

Se acuerda por parte de los Sres. y Sras. Concejales aprobar la entrega de Becas Deportivas 2012 a 10 deportistas de la comuna de Santa Cruz:

1. Susana Mercedes Muñoz Quezada, 10.256.011-6, Atletismo
2. Ignacio Javier Varas Echeverría, 20.143.828-4, Gimnasia Artística.
3. Catalina Ramírez Donoso, 19.523.587-2, Atletismo.
4. Cristóbal Prado Cid, 21.377.885-4, Gimnasia Artística.
5. Juan Gonzalez Valenzuela, 16.711.332-2, Gimnasia Artística.
6. Sofía Marlene Lorca Acevedo, 19.551.458-5, Atletismo.
7. Marcelo Ignacio Cáceres Gutiérrez, 19.376.110-0, Atletismo.
8. Pedro Pablo Varas Echeverría, 19.216.257-2, Gimnasia Artística.
9. Catalina Paz Madrid Olivos, 19.865.158-3, Atletismo.
10. Gino Sthefano Valenzano Catalán, 18.055.662-1, MotoCross.

El beneficio consiste en la entrega de un monto de \$500.000 a cada beneficiario los que serán pagados en dos cuotas iguales. Votan de la siguiente forma:

Srta. Carla Morales : Aprueba

Sr. Manuel Álvarez : Aprueba
Sr. Pedro Moreno : Aprueba
Sr. Sergio Duarte : Aprueba
Sra. Ana Cardoch : Aprueba
Sra. Verónica Araos : Aprueba
(Certificado N° 424)

➤ **Varios**

El Sr. Concejal Manuel Álvarez presenta los siguientes puntos varios:

- Señala que el Convenio con Emelectric sobre mantención de alumbrado público, es la empresa quien realiza los trabajos a su arbitrio, sin control del Municipio. Añade que en el sector de Panamá se retiró una luminaria y no se ha repuesto hasta la fecha, además la empresa continúa con cobro en el período sin funcionamiento. Sugiere designar a un funcionario para controlar a Emelectric a fin de el Municipio ahorre energía.
- Solicita instalar luminarias en la Plaza Artuto Prat ya que no tiene iluminación alguna. (Memo N° 126)

La Sra. Concejala Verónica Araos presenta los siguientes puntos varios:

- Solicita revisar el estado de las veredas en esquina Rafael Casanova con Cancino ya que con la humedad se vuelve resbaloso.
- Solicita informe a Obras sobre la petición de visita defensa fluvial a cruce de Apalta.
- Respecto a situación del Guindo Alto señala que no hay respuesta de Emelectric sobre problemas con el transformador. Señala que se ha enviado por correo electrónico pero la población sigue estando oscuras en el alumbrado público. (Memo N° 126)

El Sr. Concejal Pedro Moreno presenta los siguientes puntos varios:

- Solicita analizar la posibilidad de recuperar el Estadio de Paniahue. Añade que es propiedad de la ANFA y que en algún momento se realizaron gestiones para recuperarlo. Solicita retomar dichas gestiones mediante la Oficina de Deporte. (Memo N° 127)
- Solicita analizar la situación de alternativa de financiamiento para los Asistentes de la Educación y tomar una decisión al respecto.
- Solicita dar respuesta a solicitudes pendientes:
- Informe sobre situación de pavimento en calle 18 de Septiembre en Población Arturo Prat. (Memo N° 126)
- Informe sobre funcionamiento de Comité Técnico de Educación. (Memo N° 128)

- Informe sobre situación de Plaza de Juegos en Villa Los Rosales en calle Laguna Cáhuil con los Cristales, la que se encuentra abandonada. (Memo N° 129)
- Informe sobre sugerencia de compra de teléfono satelital y radios de banda ciudadana. (Memo N° 130)
- Informe sobre situación de vivienda de reconstrucción en Los Maitenes. (Memo N° 126)
- Informe sobre contribuyentes morosos, listado y acciones al respecto. (Memo N° 131 y 132)
- Informe sobre solicitud al SERVIU para resguardar un terreno entre villa Las Garzas y Villa don Horacio a fin de instalar allí un Servicio de Salud. (Memo N° 129)

La Sra. Concejala Ana Cardoch presenta los siguientes puntos varios:

- Solicita revisar tapas de alcantarilla en mal estado en Calles Aviador Acevedo y Nicolás Palacios en cruce con Diego Portales. (Memo N° 126)
- Solicita hacer efectiva el pago de subvención para el Club de Adultos Mayores años Dorados. (Memo N° 133)
- Solicita que se consulte al Ministerio de Vivienda sobre el asfalto faltante en la Villa Bicentenario. Los Sres. y Sras. Concejales se muestran de acuerdo en realizar la consulta al Ministerio. (Oficio 05-12)

8.- El Sr. Presidente procede a cerrar la Sesión siendo las 12:00 horas.

9.- Se deja constancia que el desarrollo integro con todas las observaciones, opiniones y sugerencias de los Sres. Y Sras. Concejales y el Sr. Presidente, de la presente Sesión, queda registrada en CD, que se hace entrega a las Sras. y Sres. Concejales y una copia queda en custodia en Secretaria Municipal.



FERMIN GUTIÉRREZ RIVAS
Secretario Municipal

SANTA CRUZ, 19 de Julio de 2012.