



**SESIÓN ORDINARIA SÉPTIMA
DEL CONCEJO MUNICIPAL DE SANTA CRUZ
MARTES 10 DE ENERO DE 2017.**

En Santa Cruz, a 10 días del mes de Enero de 2017, procede a reunirse el Concejo Municipal de Santa Cruz, constituido en su Sesión Ordinaria Séptima, preside el Sr. Presidente Gustavo William Arévalo Cornejo. Presente los Sres. y Sras. Concejales, Sra. Irma Green Quezada, Sr. Luis Piña Gómez, Sra. Rossana González Vargas, Sr. Luis Mella Carvajal, Sr. Carlos Cisterna Pavez, Sr. Roberto Rojas Acosta. Actúa como Secretario Municipal el Sr. Fermín Gutiérrez Rivas. Presente en sala Srta. Marta Cornejo, directora de Control y Sr. Mauricio Rojas Administrador Municipal.

1.- TABLA

- **Exposición Programa Jefas de Hogar / Srta. Carla Moraga y Sr. Aliro Marambio / 9:30 Hrs.**
- **Exposición Subsidio de Ampliación y Mejoramiento de Viviendas / Sr. Luis Morales, Jefe Departamento de Vivienda / 10:00 Hrs.**
- **Cierre Presupuesto de Educación / Sr. Patricio Espinoza Director de Educación y Sr. Luis Córdova Jefe de Finanzas / 10:30 Hrs.**
- **Modificación Presupuestaria Gestión / Sr. Mauricio Rojas Director SECPLAN / 11:00 Hrs.**
- **Aprobación Función a Contrata Bajo Régimen Honorarios Ítem 21.03 / 11:30 hrs.**
- **4º Informe Presupuestario 2016 / Srta. Marta Cornejo Directora de Control / 12:00 Hrs.**
- **Varios.**

2.- DESARROLLO DE LA SESIÓN:

Siendo las 09:16 hrs. la Sr. Presidente Gustavo William Arévalo Cornejo abre la sesión, en nombre de Dios.

3.- LECTURA DE ACTA ANTERIOR:

Se aprueba el acta de la sesión Ordinaria 5º de fecha 3 de enero de 2017, sin observaciones.

Se entrega el acta de la sesión Ordinaria 6º de fecha 5 de enero de 2017, para su posterior aprobación.

4.- CORRESPONDENCIA

Despachada

- Memo N° 15 a DIDECO y Control, sobre informe de pagos
- Memo N° 16 a Deportes sobre observaciones de Sr. Rojas.
- Memo N° 17 a Obras y Rentas, sobre solicitud de la Sra. Milena Fredes.
- Certificado N° 29, Patente Arias y Navarrete.
- Certificado N° 30, Modificaciones Presupuestarias Gestión.

Recibida

- Memo N° 18 de DIDECO, sobre reunión de Comisión Subvenciones.
- Memo N° 19 de DIDECO, solicita prórroga para respuesta a Memo N° 9.

- Memo N° 7 de Control sobre informe trimestral.
- Memo N° 9 de Educación informe compras y contrataciones.
- Invitación a Cursos Instituto CEDORA.
- Carta de Sr. Jorge Dintrans sobre estado de acera.
- Memo N° 2 de Salud, informe de contrataciones y compras.
- Carta de Paz Palma Duque invitación actividades.
- Solicitud de Audiencia Carlos Cardoen, sobre Estero Guirivilo
- Memo N° 17 DIDECO, solicita presentación Centro Atención Hijos Madres que Trabajan.
- Cursos de verano, Asociación Chilena de Municipalidades

5.- ANÁLISIS DE LA CORRESPONDENCIA:

En cuanto al Memo N° 17 DIDECO, solicita presentación Centro Atención Hijos Madres que Trabajan, el Sr. Presidente lo agrega como punto de la tabla para que la Srta. Nadia Araya lo esponga.

La Srta. Nadia Araya procede a explicar el trabajo que se realiza mediante este programa que va en apoyo de los hijos de madre y padres que trabajan durante la temporada de verano, además aclara las dudas y consultas de los Sres. Concejales respecto al pago a los monitores, selección de niños beneficiados, entre otros puntos de interés.

El Concejo Municipal acuerda aprobar el modificaciones presupuestarias para el programa de Centro Atención Hijos Madres que Trabajan.

Gastos	Montos
1 Monitor (Profesor de Artes)	\$300.000
1 Monitor (Técnico en Trabajo Social)	\$300.000
1 Encargado de Aseo	\$230.000
Total	\$830.000

El Concejo Municipal se pronuncia de la siguiente forma:

- Sr. William Arévalo : Aprueba
 - Sra. Irma Green : Aprueba
 - Sr. Luis Piña : Aprueba
 - Sra. Rossana González : Aprueba
 - Sr. Luis Mella : Aprueba
 - Sr. Carlos Cisterna : Aprueba
 - Sr. Roberto Rojas : Aprueba
- (Certificado N° 36)

El Sr. Carlos Cisterna solicita que se agregue un punto a la tabla solicitud de indemnización de la Sra. Ana Paredes. El Sr. Presidente responde que se incluirá al final del análisis de la correspondencia.

Respecto a la Carta de Srta. Paz Palma, se remite a la Oficina de la Juventud para su análisis. (Memo N° 19)

En cuanto a la carta del Sr. Jorge Dintrans sobre estado de acera, se remite a Obras para que se emita informe. (Memo N° 20)

La solicitud de audiencia del Sr. Carlos Cardoen se programará para una futura sesión.

El Concejo Municipal acuerda aprobar las siguientes subvenciones:

Nombre Organización	Representante	Monto
Junta de Vecinos Paso Los Reyes	Carolina López Silva	\$500.000
Junta de Vecinos San José de Apalta	Mauricio Orellana Arévalo	\$4.500.000
Junta de Vecinos Villa Valenzuela	Sergio Carreño Soriano	\$1.500.000

Junta de Vecinos el Tambo	Patricia González Cabrera	\$500.000
Junta de Vecinos Cruce de Panamá	Fany Gómez Gómez	\$500.000
Junta de Vecinos Rincón de Panamá	Elsa Lorca Becerra	\$500.000
Junta de Vecinos Guindo Alto	Emilio Mella Zúñiga	\$2.500.000
Junta de Vecinos San Vicente de Paul	Patricio Farías Garrido	\$500.000

El Concejo Municipal se pronuncia de la siguiente forma:

Sr. William Arévalo : Aprueba
 Sra. Irma Green : Aprueba
 Sr. Luis Piña : Aprueba
 Sra. Rossana González : Aprueba
 Sr. Luis Mella : Aprueba
 Sr. Carlos Cisterna : Aprueba
 Sr. Roberto Rojas : Aprueba
 (Certificado N° 31)

A continuación se analiza el tema solicitado por el Sr. Concejal Carlos Cisterna, respecto a la indemnización solicitado por la Sra. Ana Paredes. El Sr. Concejal Carlos Cisterna señala que se reunió la Comisión Jurídica donde el Asesor Jurídico informó que el concejo estaba facultado para llegar a este tipo de acuerdos extrajudiciales, también se revisó los antecedentes presentados por la afectada.

El Concejo Municipal acuerda autorizar al Alcalde Gustavo William Arévalo Cornejo para llegar a un acuerdo extrajudicial con la Sra. Ana María Paredes Catalán. El Concejo Municipal se pronuncia de la siguiente forma:

Sr. William Arévalo : Aprueba
 Sra. Irma Green : Aprueba
 Sr. Luis Piña : Aprueba
 Sra. Rossana González : Aprueba
 Sr. Luis Mella : Aprueba
 Sr. Carlos Cisterna : Aprueba
 Sr. Roberto Rojas : Aprueba
 (Certificado N° 32)

6.- INFORME DEL SR. PRESIDENTE

El Sr. Presidente informa que hubo reunión con Jefe de Gabinete y el Sr. Fernando Rojas, se acordó que se buscarán mecánicos para generar coordinación y aclarar dudas de los Sres. Concejales previos a los acuerdos de concejo sobre avances, proyectos, entre otros.

Por otro lado comenta que la semana pasada el Ministerio de Energía, está realizando un video institucional en la comuna ya que es la única comuna en la región con techos solar es en edificios públicos. Esto significa ahorros importantes, genera sustentabilidad e inyecta energía a la red lo que se traduce en una disminución en la cuentas de consumo. Este proyecto se impulsó en año 2015 y que se lograron los acuerdos para ser partícipe de este plan piloto. Menciona algunos de estos edificios. Se refiere también a otros proyectos sobre este tema.

7.- DESARROLLO DE LA SESIÓN:

Puntos de la Tabla

- **Exposición Programa Jefas de Hogar / Srta. Carla Moraga y Sr. Aliro Marambio / 9:30 Hrs.**

A continuación se da la palabra a la Srta. Carla Moraga y al Sr. Aliro Marambio quienes procede a explicar el Programa Jefas de Hogar, mencionan los objetivos, los procesos, trabajo colaborativo, y las actividades planificadas para el año 2017. Los Sres. Concejales

presentan algunas dudas respecto a procesos de postulación, estrato de las beneficiarias, entre otros puntos de interés. También el Concejo felicita la labor de los profesionales. Finalmente el Sr. Presidente destaca el trabajo que se realiza.

➤ **Exposición Subsidio de Ampliación y Mejoramiento de Viviendas / Sr. Luis Morales, Jefe Departamento de Vivienda / 10:00 Hrs.**

A continuación se da la palabra al Sr. Luis Morales quien procede a explicar el Subsidio de Ampliación y Mejoramiento de Viviendas. Señala que en el sector urbano los subsidios adolecen de bajos valores lo que hace poco atractivo para las constructoras, en el caso de las Villas Don Horacio se pudieron realizar por aumento del subsidio por parte del Ministerio. Hay anuncios de modificar el decreto pero aún no se ha concretado. Si hay cambios en el área rural ya que subió el valor, se logró ingresar 3 grupos en esta postulación. También existe un subsidio de regularización para lo que las familias ya tienen construido. Por otro lado comenta que la demanda total de la comuna es cerca de 1200 familias. Se deben buscar soluciones para el área urbana. Sin perjuicio de lo anterior enviará los antecedentes por correo. Los Sres. Concejales consultan sobre los plazos de postulación, posibilidades de gestión para acelerar subsidios, comité de Vivienda Valles de Colchagua, entre otros puntos de interés. El Sr. Presidente se refiere también al Proyecto de Plan Regulador, referido a viviendas sociales, equipamiento de barrios y Proyecto integrados sociales y otros.

El Sr. Presidente solicita a los Sres. Concejales una pausa a fin de que el Concejo pueda recibir en la sala a la delegación de Estudiantes de México, quienes hacen ingreso a la sala en compañía de la Srta. Elida Márquez de Nexus y el Sr. Rodrigo Valenzuela Seguel. Se expresan palabras que destacan la importancia de este intercambio de experiencias enmarcado en el Hermanamiento con la Ciudad de Oaxaca, se toman fotografías del encuentro y se intercambian obsequios.

➤ **Cierre Presupuesto de Educación / Sr. Patricio Espinoza Director de Educación y Sr. Luis Córdova Jefe de Finanzas / 10:30 Hrs.**

A continuación se da la palabra al Sr. Patricio Espinoza Director de Educación y al Sr. Luis Córdova Jefe de Finanzas quien procede a explicar que modificaciones presupuestarias de Educación. El Sr. Espinoza comenta sobre la distribución del FAEP. Los Sres. concejales realizan consultas sobre el pago de sistema informático, el Sr. Espinoza explica los procesos y la forma en que se usan estos fondos, también las rendiciones y los resguardos del ministerio. Se propone realizar reunión de comisión para aclarar las dudas que puedan tener los Sres. Concejales. El Sr. Presidente comenta algunos puntos relevantes como modificaciones que se están haciendo en el departamento de Educación a fin de mejorar los procesos administrativos y de la importancia de trabajar mediante las comisiones para facilitar los acuerdos. También se comentan sobre los recursos para indemnización por desvinculaciones.

El Concejo Municipal acuerda aprobar las modificaciones presupuestarias de Educación:

• **Ajuste de Ingresos**

Aumento Por Mayores Ingresos	294.750.418
Aumento de Gastos	294.750.418

El Concejo Municipal se pronuncia de la siguiente forma:

Sr. William Arévalo : Aprueba
Sra. Irma Green : Aprueba
Sr. Luis Piña : Aprueba
Sra. Rossana González : Aprueba
Sr. Luis Mella : Aprueba
Sr. Carlos Cisterna : Rechaza
Sr. Roberto Rojas : Rechaza

(Certificado N° 33)

• **Ajuste de Gastos**

Disminución de Gastos	\$125.240.570
Aumento de Gastos	\$125.240.570

Sr. William Arévalo : Aprueba
 Sra. Irma Green : Aprueba
 Sr. Luis Piña : Aprueba
 Sra. Rossana González : Rechaza
 Sr. Luis Mella : Aprueba
 Sr. Carlos Cisterna : Rechaza
 Sr. Roberto Rojas : Rechaza
 (Certificado N° 33)

- **Modificación Presupuestaria Gestión / Sr. Mauricio Rojas Director SECPLAN / 11:00 Hrs.**
- **Aprobación Función a Contrata Bajo Régimen Honorarios Ítem 21.03 / 11:30 hrs.**

A continuación se da la palabra al Sr. Gonzalo Gálvez, SECPLAN quien procede a dar a conocer las modificaciones presupuestarias y la función a contrata bajo régimen ítem 21.03. Entrega antecedentes por escrito a los Sres. Concejales que corresponden a la contratación de personal a honorarios en la Oficina de Turismo. Además aclara las dudas y consultas de los Sres. Concejales sobre la modalidad del contrato, cotizaciones, funciones, perfiles del cargo, entre otras.

El Concejo Municipal acuerda aprobar la función a honorarios de Encargada de Cultura y Turismo. El Concejo Municipal se pronuncia de la siguiente forma:

Sr. William Arévalo : Aprueba
 Sra. Irma Green : Aprueba
 Sr. Luis Piña : Aprueba
 Sra. Rossana González : Se abstiene
 Sr. Luis Mella : Aprueba
 Sr. Carlos Cisterna : Rechaza
 Sr. Roberto Rojas : Se abstiene
 (Certificado N° 34)

El Concejo Municipal acuerda aprobar las modificaciones presupuestarias de Gestión.

Disminución de Gastos	\$16.820.823
Aumento de Gastos	\$16.820.823

El Concejo Municipal se pronuncia de la siguiente forma:

Sr. William Arévalo : Aprueba
 Sra. Irma Green : Aprueba
 Sr. Luis Piña : Aprueba
 Sra. Rossana González : Aprueba
 Sr. Luis Mella : Aprueba
 Sr. Carlos Cisterna : Rechaza
 Sr. Roberto Rojas : Aprueba
 (Certificado N° 35)

➤ **4° Informe Presupuestario 2016 / Srta. Marta Cornejo Directora de Control / 12:00 Hrs.**

Este punto no se lleva a cabo debido a las excusas presentadas por la Directora de Control.

➤ **Varios.**

La **Sra. Concejala Irma Green** presenta los siguientes puntos varios:

1. Solicita enviar una carta de agradecimiento al Cura Párroco por la invitación a la ceremonia del día domingo.
2. Solicita poner en tabla para la próxima sesión como tema Comodatos de Kioscos de la Plaza de Juego
3. Solicita reseña del trabajo que realizan los abogados por cada servicio. (Memo N° 21)
4. Consulta cómo se va a solucionar el tema del cobro de licencias médicas.

El **Sr. Concejal Luis Piña** presenta los siguientes puntos varios:

1. Solicita entrega de teléfonos a los Sres. Concejales.
2. Agradece la reunión que se realizó en La Mina, Lajuela, la gente está contenta por las gestiones.

La **Sra. Concejala Rossana González** presenta los siguientes puntos varios:

1. Solicita mayor coordinación con las autoridades de la comuna, ya que se enteró que había cambiado el Mayor de Carabineros.
2. La DIDECO informó el día de ayer que había un retraso dos semanas en la Oficina de Partes con la correspondencia.
3. Solicita retomar el tema de la posta de Yáquil, reposición y todo lo que tiene que ver con las conversaciones con la Intendencia, CORE y vecinos. Solicita verlo en la comisión.
4. Solicita teléfonos y email de jefes de departamentos municipales.

El **Sr. Concejal Luis Mella** presenta las siguientes puntos varios:

1. Señala que la DIDECO se refirió a que la Pastoral evangélica estaría solicitando oficina dentro del Municipio, frente a esto opina que sería mejor primero ubicar a los conductores. El Sr. Presidente responde que no hay ninguna instrucción de darle oficina en la municipalidad a alguna institución, si se está analizando la posibilidad de entregar alguna estructura municipal, no necesariamente en este edificio. Por otro lado comenta que se está haciendo un plan de reestructuración de las dependencias municipales.

El **Sr. Concejal Carlos Cisterna** presenta las siguientes puntos varios:

1. Se refiere al Sr. Orlando Guerrero quien no ha recibido la ayuda comprometida después del siniestro que afectó a su vivienda.
2. Señala que el Memo N° 35 de Rentas, sobre cobros a quienes sobrepasan el límite de retiro de basura, indica que se cobra a quienes pasan los 200 litros o decímetros cúbicos y la Ordenanza señala que se debe cobrar a quien sobrepasa los 60 litros. La idea es ver a quien se le cobra en definitiva. (Memo N° 22)
3. Señala que las actas de Concejo en transparencia aún no se suben.
4. Comenta sobre la legalidad de la designación del Administrador Municipal ya que anteriormente fue destituido por la Unanimidad del Concejo Municipal. El Sr. Presidente responde que se entregará un informe jurídico.

El **Sr. Concejal Roberto Rojas** presenta las siguientes puntos varios:

1. Consulta sobre el incremento en el pago de parquímetro en Santa Cruz, solicita saber si está establecido en las bases. El Sr. Presidente responde que está establecido en las bases y se acordó con la empresa no aumentar de forma progresiva.

El Sr. Secretario Municipal se refiere al proceso de la correspondencia de la Oficina de Partes, indica que se entrega a los departamentos a más tardar a las 12:00 Hrs. El Sr. Presidente añade que se hará un informe al respecto.

El Sr. Presidente se refiere también al proyecto de Posta de Yáquil, la Directora de Salud ha sido muy proactiva, se siguen haciendo las gestiones, se informará de los avances. En cuanto a los teléfonos se está licitando la compra.

Por otro lado señala que se requiere citar a sesión Extraordinaria para aprobar el programa de DIDECO Módulos Progresivos. Se refiere a lo contraproducente que resulta ser la entrega de mediaguas y destaca lo favorable que ha resultado el Proyectos de módulos con recursos de Gobierno. Se refiere al proceso comenzado en el período anterior y los beneficios del programa en que se cruza la información con los tres servicios para entregar una mejor atención a los usuarios. El Sr. Concejal Luis Piña añade desde su experiencia este programa. El Sr. Presidente comenta algunos casos puntuales. El Sr. Concejal Carlos Cisterna solicita que las familias puedan recibir apoyo técnico para la construcción de radier. El Sr. Presidente indica que siempre se puede ir mejorando el programa. Se acuerda realizar una sesión extraordinaria el día de mañana para votar el programa.

8.-El Sr. Presidente procede a cerrar la sesión siendo las 12:57 horas.

9.-Se deja constancia que el desarrollo integro con todas las observaciones, opiniones y sugerencias de los Sres. y Sras. Concejales y el Sr. Presidente, de la presente Sesión, queda registrada en formato electrónico de audio, que se hace entrega a las Sras. y Sres. Concejales y se guarda en custodia en Secretaría Municipal.



FERMIN GUTIÉRREZ RIVAS
Secretario Municipal

SANTA CRUZ, 10 de Enero de 2017.