



**RESOLUCION DE APROBACION
 MODIFICACION DE DESLINDES DE TERRENO
 DIRECCION DE OBRAS I. MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ**

NUMERO RESOLUCION
6
Fecha de Aprobacion
27/03/2017
ROL S.I.I.

REGION:
 LIBERTADOR BERNARDO O'HIGGINS

URBANO RURAL

VISTOS:

- a) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Organica Constitucional de Municipalidades.
- b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial es Articulo 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificacion Territorial.
- c) La solicitud de aprobacion, los planos y demas antecedentes debidamente suscritos por el Propietario y Arquitecto correspondiente al expediente **N° 006** de fecha **27/03/2017**
- d) El Certificado de Informaciones Previas de fecha

RESUELVO:

- 1. **APROBAR** la **Modificacion de Deslindes** para el predio ubicado en **PARCELA N°1, PROYECTO PARCELACION EL ROSAL** de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta Direccion de Obras Municipales que forman parte de la presente autorizacion y que se encuentran archivadas en el expediente **N° 006**
- 2. Individualizacion de los interesados:

NOMBRE O RAZON SOCIAL	R.U.T.	ROL
SUCESION ANGEL O ANJEL CUSTODIO CATALAN ORTIZ		
REPRESENTANTE LEGAL		

ARQUITECTO	R.U.T.
CRISTIAN MACEIRAS BRAVO	



3. Características del PROYECTO DE MODIFICACION DE DESLINDE DE TERRENO

SITUACION ANTERIOR

LOTES EXISTENTES	SUPERFICIES
PC 1 PP EL ROSAL / ROL DE AVALUO	82.571,603 m ²
SUPERFICIE TOTAL	m ²

SITUACION FINAL

LOTES EXISTENTES	SUPERFICIES
PC 1 PP EL ROSAL / ROL DE AVALUO	82.571,603 m ²

4. Se modifica deslindes a Plano

N° 006 DE FECHA 27 DE MARZO DE 2017

5. Deberá archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces.

6. Anotese en el Registro Especial de esta Dirección de Obras, archívese los originales del (los) plano(s) de la presente resolución, y dese copias autorizadas a los interesados.

7. Pago de Derechos Municipales para Modificación y Rectificación de Deslindes:

AVALUO FISCAL TERRENO TOTAL		46.005.928
TOTAL DERECHOS MODIFICACION	2% AVALUO A CONSIDERAR	\$ 920.119.
A PAGAR		\$ 920,119
INTERESES Y MULTAS		
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N° 3024 FECHA 27.03.2017	

8. Notas:

Adjunta Certificado de Avaluo Fiscal de fecha **08/02/2017** emitido por el Servicios Impuestos Internos, online.

CARLOS MANUEL ROJAS CONTRERAS
Constructor Civil
Director de Obras Municipales

SANTA CRUZ, 27 DE MARZO DE 2017.